

ZESPÓŁ MIESZKANIOWY  
UL. BERENSONA, WARSZAWA  
OSIEDLE "ECO BERENSONA"



SEGMENT B

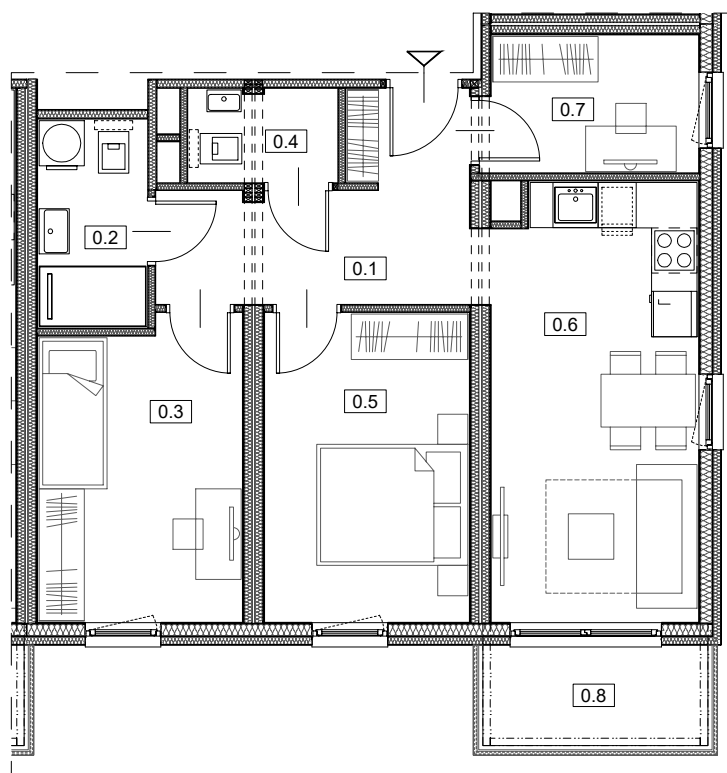
nr lokalu B.M16  
piętro 1  
ilość pokoi 4

MIESZKANIE NR 16

|     |                 |                     |
|-----|-----------------|---------------------|
| 0.1 | hall            | 8,51m <sup>2</sup>  |
| 0.2 | łazienka        | 4,03m <sup>2</sup>  |
| 0.3 | pokój           | 10,62m <sup>2</sup> |
| 0.4 | wc              | 2,45m <sup>2</sup>  |
| 0.5 | pokój           | 11,11m <sup>2</sup> |
| 0.6 | pokój z aneksem | 15,83m <sup>2</sup> |
| 0.7 | pokój           | 5,17m <sup>2</sup>  |

**57,72m<sup>2</sup>**

|     |        |                    |
|-----|--------|--------------------|
| 0.8 | balkon | 3,97m <sup>2</sup> |
|-----|--------|--------------------|



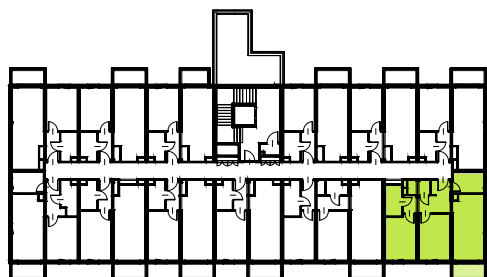
UWAGI:

- Pomiar powierzchni lokalu mieszkalnego zostanie dokonany zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07;
- Pomiar powierzchni wykonany na poziomie posadzki w stanie wykończonym (bez uwzględnienia listew podłogowych, progów, itp.); Do powierzchni nie wliczono:
  - powierzchni pod ścianami (konstrukcyjnymi, działowymi);
  - powierzchni w przejściach drzwiowych;
  - otworów okiennych;
  - wnęk/nisz w ścianach;
  - powierzchni balkonów, tarasów, ogródków lokatorskich;
- Ze względu na trwające prace projektowe, powierzchnie mogą ulec zmianie;
- Wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi zobowiązania umownego;
- Niniejszy projekt nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

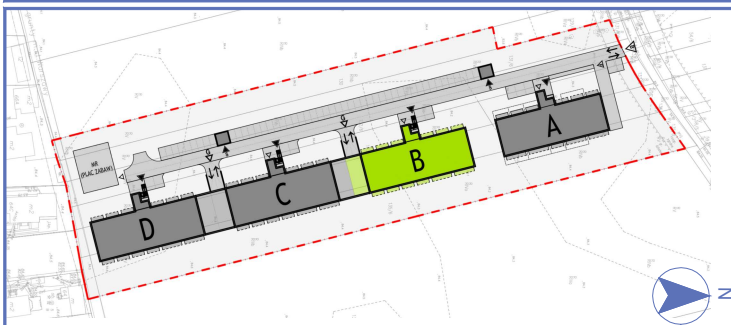
0 1m 2m 3m



SCHEMAT PIĘTRA



SCHEMAT OSIEDLA



DEVELOPER:

J.W. Construction Holding S.A.  
ul. Radzyńska 326 | 05-091 Żąbki | tel. 22 777 90 00, 22 771 75 55 [biuro@jwconstruction.pl](mailto:biuro@jwconstruction.pl)  
[www.jwconstruction.pl](http://www.jwconstruction.pl) Wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy pod nr 0000028142, Regon 010621332, NIP 125-00-28-307



BIURO PROJEKTOWE:

URBA Architects sp. z o.o.  
ul. Kamienna 43B/5 | 31-403 Kraków | tel. 780 172 255  
[biuro@urbaarchitects.eu](mailto:biuro@urbaarchitects.eu), [www.urbaarchitects.eu](http://www.urbaarchitects.eu)  
Regon 361397443, NIP 679-311-10-15